

REPERTORIO NORMATIVO: S. GIUSTINA (rif. Tav.13.3.a)

Z.T.O.	SUPERF. TERR.		SUPERFICIE COPERTA		INDICE TERR.		VOLUME RESID.		ABITANTI		TIPO di intervento	TIPOLOGIA	ALTEZZA	DESTINAZIONE D'USO principale	SUP.MIN LOTTI mq	CARATTERI	NOTE	
	mq.	mq.	%	esist.	prog.	esist.	prog.	esist.	prog.	esist.								prog.
	mc\mq	mc\mq	mc\mq	mc\mq	mc\mq	mc\mq	mc\mq	mc\mq	n.	n.								n.
A-1	9.340	4.460	47,8	3,0	3,0	27.600	3.000	99	20	PUA-D	tutte le tipologie (art. 25 N.T.A.)	10	residenziale	---	allineamento preesistenze	perimetro zone di degrado		
A-2	5.280	1.330	25,2	1,4	1,4	7.410	0	25	0	D	tutte le tipologie (art. 25 N.T.A.)	10	residenziale	---	allineamento preesistenze	---		
A-3	12.160	2.650	21,8	1,2	1,2	14.342	0	65	0	D	tutte le tipologie (art. 25 N.T.A.)	10	residenziale	---	allineamento preesistenze	---		
B-1	13.550	4.531	33,4	1,6	2,2	21.340	5.328	21	36	D	tutte le tipologie (art. 25 N.T.A.)	10	residenziale	---	allineamento preesistenze	---		
B-2	8.360	2.230	26,7	1,5	1,6	12.200	700	50	5	D	tutte le tipologie (art. 25 N.T.A.)	10	residenziale	---	allineamento preesistenze	n.1 lotto ineditato tipo A		
B-3	21.600	6.030	27,9	1,6	1,6	34.590	0	121	0	D	tutte le tipologie (art. 25 N.T.A.)	10	residenziale	---	allineamento preesistenze	---		
B-4	4.240	1.410	33,3	2,2	2,2	9.120	0	10	0	D	tutte le tipologie (art. 25 N.T.A.)	10	residenziale	---	allineamento preesistenze	---		
C1-1	7.330	1.230	16,8	0,8	1,0	6.100	700	14	5	D	tutte le tipologie (art. 25 N.T.A.)	9,5	residenziale	600	---	n.1 lotto ineditato tipo A		
C1-2	3.200	430	13,4	0,8	1,0	2.455	1.200	11	8	D	tutte le tipologie (art. 25 N.T.A.)	9,5	residenziale	600	---	n.1 lotto ineditato tipo B		
C1-3	1.800	180	10,0	0,6	1,0	1.080	700	7	5	D	tutte le tipologie (art. 25 N.T.A.)	9,5	residenziale	600	---	n.1 lotto ineditato tipo A		
C1-4	10.192	1.850	18,2	1,2	1,2	11.860	1.400	43	9	D	tutte le tipologie (art. 25 N.T.A.)	8,5	residenziale	600	---			
C1-5	19.000	1.470	7,7	0,5	0,8	9.230	5.970	15	40	D	tutte le tipologie (art. 25 N.T.A.)	9,5	residenziale	600	---	n.2 lotti ineditati tipo B		
C1-6	3.920	530	13,5	0,6	1,0	2.435	0	10	0	D	tutte le tipologie (art. 25 N.T.A.)	9,5	residenziale	600	---	---		
C1-7	7.860	1.760	22,4	1,3	1,3	10.365	0	39	0	D	tutte le tipologie (art. 25 N.T.A.)	9,5	residenziale	600	percorsi pedonali	---		
C1-8	5.700	980	17,2	1,0	1,3	5.710	1.400	21	9	D	tutte le tipologie (art. 25 N.T.A.)	9,5	residenziale	600	percorsi pedonali	n.2 lotti ineditati tipo A		
C1-9	11.780	1.460	12,4	0,8	1,0	9.680	1.200	29	8	D	tutte le tipologie (art. 25 N.T.A.)	9,5	residenziale	600	---	n.1 lotto ineditato tipo B		
C1-10	9.585	1.340	14,0	0,8	1,0	7.760	1.825	16	12	D	tutte le tipologie (art. 25 N.T.A.)	9,5	residenziale	600	---	n.1 lotto ineditato tipo B		

REPERTORIO NORMATIVO: S. GIUSTINA (rif. Tav.13.3.a)

Z.T.O.	SUPERF. TERR. mq.	SUPERFICIE COPERTA			INDICE TERR.		VOLUME RESID.		ABITANTI		TIPO di intervento	TIPOLOGIA	ALTEZZA ml	DESTINAZIONE D'USO principale	SUP.MIN LOTTI mq	CARATTERI	NOTE
		mq.	mq.	%	esist. mc\mq	prog. mc\mq	esist. mc.	prog. mc.	esist. n.	prog. n.							
C1-11	15.960	2.190	13,7	0,5	0,8	8.760	4.008	13	27	D	tutte le tipologie (art. 25 N.T.A.)	9,5	residenziale	600	---	---	
C1-12	5.650	580	10,3	0,6	0,8	3.480	1.040	7	7	D	tutte le tipologie (art. 25 N.T.A.)	9,5	residenziale	600	---	---	
C1-13	15.210	3.080	20,2	1,2	1,4	17.500	0	45	0	D	tutte le tipologie (art. 25 N.T.A.)	9,5	residenziale	600	---	---	
C1-14	7.500	860	11,5	0,7	1,0	5.100	2.400	7	16	D	tutte le tipologie (art. 25 N.T.A.)	9,5	residenziale	600	---	ambientazione	
C1-15	4.167	707	17,0	1,0	1,0	3.304	863	20	6	D	tutte le tipologie (art. 25 N.T.A.)	8,5	residenziale	500	---	ambientazione	
C2-1	12.540	900	7,2	0,4	1,0	5.040	7.500	23	50	PUA	tutte le tipologie (art. 25 N.T.A.)	8,5	residenziale	600	verde park percorsi pedonali	---	
C2-2	14.230	990	7,0	0,7	1,0	10.330	3.900	39	26	PUA	tutte le tipologie (art. 25 N.T.A.)	8,5	residenziale	600	verde park	lottizz. approvata Delibera n. 24 del 12.03.82	
C2-4	19.410	3.650	18,8	1,2	1,5	23.560	0	45	0	PUA	tutte le tipologie (art. 25 N.T.A.)	8,5	residenziale	600	verde park	lottizz approvata Delibera n. 22 del 12.03.82	
C2-5	9.100	200	2,2	0,1	1,0	900	8.200	3	55	PUA	tutte le tipologie (art. 25 N.T.A.)	8,5	residenziale	600	verde park	---	
C2-6	16.590	0	0,0	0,0	1,3	0	21.567	0	144	PUA	tutte le tipologie (art. 25 N.T.A.)	8,5	residenziale	600	---	Ed. resid. pubblica, ed. convenzionata, agevolata, sovvenzionata	
C2-7	3.828	1.148	30,0	0,4	1,0	1.500	2.328	11	16	D	tutte le tipologie (art. 25 N.T.A.)	8,5	residenziale	600	---	---	
C2-8	18.934	0	0,0	0,0	1,0	0	18.934	0	126	PUA	tutte le tipologie (art. 25 N.T.A.)	8,5	residenziale	600	---	---	
C2-9	2.330	160	6,9	0,4	1,0	855	1.200	4	8	D	tutte le tipologie (art. 25 N.T.A.)	8,5	residenziale	600	---	n.1 lotto ineditato tipo B	
C2-10	12.750	400	3,1	0,3	1,0	3.900	8.850	7	59	PUA	tutte le tipologie (art. 25 N.T.A.)	8,5	residenziale	600	---	---	
C2-11	1.200	130	10,8	1,0	1,0	1.200	0	5	0	D	tutte le tipologie (art. 25 N.T.A.)	8,5	residenziale	600	---	---	
C2-12	9.640	3.500	35,0	0,0	1,0	0	9.640	0	64	PUA	tutte le tipologie (art. 25 N.T.A.)	8,5	residenziale	600	---	---	

REPERTORIO NORMATIVO: S. GIUSTINA (rif. Tav.13.3.a)

Z.T.O.	SUPERF. TERR. mq.	SUPERFICIE COPERTA			INDICE TERR.		VOLUME RESID.		ABITANTI		TIPO di intervento	TIPOLOGIA	ALTEZZA ml	DESTINAZIONE D'USO principale	SUP.MIN LOTTI mq	CARATTERI	NOTE
		mq.	mq.	%	esist.	prog.	esist.	prog.	esist.	prog.							
					mc\mq	mc\mq	mc.	mc.	n.	n.							
C2-13	19.720	0	0,0	0,0	1,0	0	19.720	0	131	PUA	tutte le tipologie (art. 25 N.T.A.)	8,5	residenziale	600	---	progettazione unitaria	
C2-14	8.700	0	0,0	0,0	1,0	0	8.700	0	58	PUA	tutte le tipologie (art. 25 N.T.A.)	8,5	residenziale	600	---	progettazione unitaria	
C2-15	11.737	4.107	35,0	0,0	1,0	0	11.737	0	78	PUA	tutte le tipologie (art. 25 N.T.A.)	8,5	residenziale	600	---	progett. coordinata	
Per-2	29.013	0	0,0	0,0	0,5	0	14.507	0	97	PUA	tutte le tipologie (art. 25 N.T.A.)	8	residenziale	600	---	area edificabile 14,507 mq area per servizi 14,507 mq di cui 3,000 mq di parcheggio	
Per-3	23.352	0	0,0	0,0	0,4	0	9.341	0	62	PUA		8	residenziale	600	---	area edificabile 9,341 mq area per servizi 14,011 mq di cui 1,500 mq di parcheggio	
Per-8	3.182	0	0,0		1,4		4.532	0	30	PUA		9,5	residenziale	600	---	area edificabile 1,423 mq strade e parcheggi 1,759 mq	
D1-3	9.600	2.400	25,0	0,0	r.c.50%	0	0	0	0	D	a blocco	10	produttivo industr.-artig.le	---	---	---	
D2-1	7.400	610	8,2	0,5	2,2	3.875	7.930	0	53	D	interv. coordinato, a blocco	10	commerciale residenziale	---	piazza ped.le passaggi coperti	progettazione unitaria, volume residenziale tra 35 e 52%	
D2-2	6.720	1.520	22,6	0,2	2,0	1.200	0	4	0	D	a blocco	10	comm., servizi, residenza	---	---	---	
Vpr.	24.350	650	2,7	0,2	0,0	4.450	0	10	0	D	ampliamento	9,5	residenziale	---	---	---	